

- Formular pentru persoane fizice -

PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI
JUD. DÂMBOVIȚA
INTRARE Nr. 98
IEȘIRE
Ziua 28 Luna 07 Anul 2022

ANEXA 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/a Paul Marian, CNP [redacted], având adresa de
comunicare în: localitatea Bucșani, str. Principală, nr. 242,
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul DT, codul
poștal 137076, e-mail [redacted], tel. [redacted],

Subsemnatul/a Albu Ioana, CNP [redacted], având adresa de
comunicare în: localitatea Măraș, str. [redacted], nr. 249,
bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul DT, codul
poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în
suprafață de 0,0326 (ha), la prețul de (*) 3000 (trei mii) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: [redacted]

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)
	Orașul/Comuna/J udețul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	Bucșani	0,0326	74101	74101	5	10/2	ordășif
Verificat primărie ⁴⁾	<u>[redacted]</u>						

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal,
cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit
PAUL MARIAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

ALBU IOANA

.....
L.S.
Data 28.07.2022

Vânzător/Împuțernicit,
Acme IONIA
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

.....
1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul (*) Dâmbovița	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Bucșani	7372/28.07.2022 (Nr. Oferta): 48/28.07.2022(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnii Paun Marian si Albu Ioana în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

REF. OFERTA VÂNZARE NR. 48/28.07.2022

1. preemptori de rang I : coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Paun Nicolae	com. Bucșani, sat Ratoaia, str. Linia Mica, nr. 17

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

1.		
----	--	--

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

p.Primar,

Mihai Ionut Valentin

(numele și prenumele/semnătura)



L.S. Secretar general primărie,

Rotaru Adrian

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat