



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCȘANI
CONSILIUL LOCAL BUCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare teren tenis și curte primarie tronson lateral sala de sport”

Consiliul Local Bucșani, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară, pe luna ianuarie 2023, având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 909/31.01.2023, inițiat de primarul localității privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Amenajare teren tenis și curte primarie tronson lateral sala de sport”;
- raportul de specialitate al biroului financiar contabil nr. 908/31.01.2023 – privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Amenajare teren tenis și curte primarie tronson lateral sala de sport”;
- prevederile legii nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OUG 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice;
- prevederile OUG 85/2018 pentru abrogarea unor dispoziții legale în domeniul investițiilor finanțate din fonduri publice;
- prevederile Legii 273/2006 actualizată- privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. „b” și alin. (4), lit. „d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

În temeiul art. 196, alin. (1), lit. „a”, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aproba principalii indicatori tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiție „Amenajare teren tenis și curte primarie tronson lateral sala de sport” după cum urmează :

A. Indicatori economici :

-Valoarea totală a investiției ,fara TVA 798.839,67 lei , cu TVA = 950.619,21 lei

- C+M ,fara TVA = 612.742,22 lei , C+M, cu TVA = 729.163,24 lei

B. Indicatori tehnici :

Suprafata amenajata propusa S = 1353 m , din care :

- Amenajare teren tenis S = 480,00 mp
- Amenajare alei pietonale S = 450,00 mp
- Amenajare spatii verzi S = 423,00 mP

Indicatori tehnico-economici și devizului general sunt întocmite de către SC GG ARHICONSULT STUDIO SRL , care se atașează , ca Anexa , la prezenta hotarare .

Art. 2 – Cu ducerea la îndeplinirea prezentei hotărârii se obligă primarul localității și biroul financiar contabil, iar cu comunicarea secretarului general al localității.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

✍ RISTOIU ION



Contrasemneaza ,
SECRETAR GENERAL AL UAT ,

✍ ROTARU ADRIAN

Nr. 5

BUCȘANI : 31 ianuarie 2023

PRINCIPALII

**Indicatori tehnico-economici estimati ai obiectivului
„AMENAJARE TEREN TENIS SI CURTE PRIMARIE,
TRONSON LATERAL SALA SPORT”
in preturi materiale si manopera 2022**

A. Indicatori economici:

- Valoarea totala a investitiei fara TVA = 798.839,67 lei, cu TVA = 950.619,21 lei
- C+M fara TVA = 612.742,22 lei, C+M cu TVA = 729.163,24 lei

B. Indicatori tehnici:

Suprafata amenajata propusa $S = 1353$ mp, din care:

- Amenajare teren tenis $S = 480.00$ mp
- Amenajare alei pietonale $S = 450.00$ mp
- Amenajare spatii verzi $S = 423.00$ mp

GG ARHICONSULT STUDIO SRL

Arh. Alin GOGLEA



PROIECTANT GENERAL: S.C. GG ARHICONSULT STUDIO S.R.L.
Strada Aleca Manastirii, nr.242A, Comuna Razvad, Judetul Dambovita
Tel: 0732179766, e-mail:tehnicaestudio@gmail.com

ANEXA 7

Proiectant : S.C. GG ARHICONSULT STUDIO S.R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii:

„AMENAJARE TEREN TENIS SI CURTE PRIMARIE, TRONSON LATERAL SALA SPORT”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
		3	4	5
1	2			

Capitolul 1**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

		0,00	0,00	0,00
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1				

Capitolul 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**

		0,00	0,00	0,00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2				

Capitolul 3**Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**

		3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.	Studii	0,00	570,00	3.570,00
3.1.1.	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1.1	Studiu Geologic	0,00	0,00	0,00
3.1.1.2	Studiu Topografic	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	2.000,00	380,00	2.380,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor.	57.000,00	10.830,00	67.830,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	69.000,00	13.110,00	82.110,00
Total capitol 3				

Capitolul 4**Cheltuieli pentru investitia de baza**

		599.898,66	113.980,75	713.879,41
4.1.	Constructii si instalatii	365.496,31	69.444,30	434.940,61
4.1.1	Obiect 1 : Amenajare teren de tenis	212.587,63	40.391,65	252.979,28
4.1.2	Obiect 2 : Amenajari exterioare	21.814,72	4.144,80	25.959,52
4.1.3	Obiect 3 : Instalatii electrice incinta	0,00	0,00	0,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	34.400,00	6.536,00	40.936,00
4.5.	Dotari	11.000,00	2.090,00	13.090,00
4.5.1	Procurare Dotari Obiect 1 : Amenajare teren de tenis	23.400,00	4.446,00	27.846,00
4.5.2	Procurare Dotari Obiect 2 : Amenajari exterioare	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	634.298,66	120.516,75	754.815,41
Total capitol 4				

Capitolul 5				
Alte cheltuieli		12.843,56	2.440,28	15.283,84
5.1. Organizare de santier		12.843,56	2.440,28	15.283,84
5.1.1. lucrari de constructii si intalarii aferente organizarii de santier		0,00	0,00	0,00
5.1.2. cheltuieli conexe organizarii de santierului		12.867,59	2.444,84	15.312,43
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0,00	0,00	0,00
5.2.1. comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		3.063,71	582,11	3.645,82
5.2.2. cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)		612,74	116,42	729,16
5.2.3. cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru		3.063,71	582,11	3.645,82
5.2.4. cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)		6.127,42	1.164,21	7.291,63
5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conform si autorizatia de construire / desfiintare (0,5% din C+M)		69.829,87	13.267,67	83.097,54
5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)		0,00	0,00	0,00
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate		95.541,01	18.152,79	113.693,81
Total capitol 5				

Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste		0	0	0
6.1. Pregatirea personalului de exploatare		0	0	0
6.2. Probe tehnologice si teste		0	0	0
Total capitol 6				
TOTAL GENERAL		798.839,67	151.779,54	950.619,21
din care: C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)		612.742,22	116.421,02	729.163,24

INTOCMIT,

