

PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI
 JUD. DĂMBOVIȚA
 INTRARE Nr. 32
 IESIRE
 Ziua 20 Luna 03 Anul 2023

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ZAMBINĂ GEORGETE
 CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea DĂMBOVIȚA,
 strada [REDACTED] nr. [REDACTED], bl. 50, sc. B, et. 7, ap. 76, județul/sectorul
DĂMBOVIȚA, codul poștal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1292 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la
 prețul de (*) 9000 (lei) (nouă mii lei).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: se vând exprimate cu intrare la mână
²⁾ Se va completa în cifre și litere. 0,2500 (9000 nouă mii lei)

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categor ia de folosință ³⁾ (**) |
|--|--|--------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|--|------------------------------------|----------------------------------|--|
| | Orașul/Comuna/Jude țul (*) | Suprafață (ha) | | Numă r cadast ral (**) | Numă r de carte funcia ră (**) | Num ăr tarla/ lot (**) | Num ăr parc elă (**) | |
| | | Supraf ața totală (*) | Cot ă- part e ⁵⁾ | | | | | |
| Se completea ză de căt re vânză tor. | <u>Mecani</u> <u>DĂMBOVIȚA</u> | <u>0,1292</u> | <u>1/1</u> | <u>74265</u> | <u>74265</u> | <u>33</u> | <u>22/1</u> | <u>arabil</u> |
| Verificat primărie ⁴⁾ | <u>[Signature]</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> | <u>✓</u> |

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

| |
|--|
| Vanzator/Inputernicit, <u>AMRIL GEORGHE</u> (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S. |
|--|

Data .20.03.2023

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|--|-----------------------------|
| Județul (*)Dambovita | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | Nr. 3069 din 20.03.2023 (*) |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 32/20.03.2023 depuse de Zamfir Gheorghe, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr crt | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|-------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr crt | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|-------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| Nr crt | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|--|
| 1. | Tănase Atena | Com. Bucsani, Sat Racovita, str. Principala, nr. 413 |
| 2. | Barbu Gheorghică | Com. Bucsani, Sat Racovita, str. Principala, nr. 408 |

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|--------|--|-------------------------------------|
| 1. | | |

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|-------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|-------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|--|
| 1. | | |
| 2. | | |
| | <i>p. Primar,</i> Mihai Ionut Valentin L.S. |  |
| | <i>Secretar primărie,</i> Rotaru Adrian | |

Data 20.03.2023

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.