



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI BUCȘANI
Web: www.bucsani.ro
Tel. +4 0245 235041, e- mail primaria.bucsani@gmail.com
Nr. 5827/26.05.2023



PROCES VERBAL

Incehiat astazi 26 mai 2023

Consiliul local al comunei Bucsani, județul Dambovita , a fost convocat de domnul viceprimar, cu atribuții de primar, Mjhai Ionuț - Valentin în sesiunță ordinară pe luna mai 2023.

La sesiinta sunt prezenti 15 consilieri locali , din totalul de 15 consilieri .

Lista consilierilor locali si prezenta (in ordine alfabetica) :

NR. CRT.	NUMELE ȘI PRENUMELE	Ap. Politica	Prezenta
1.	AMUZA MĂDĂLIN	PSD	prezent
2.	CARAGIOIU ELENA	PSD	prezent
3.	DINU CONSTANTIN	PNL	prezent
4.	DULOIU ION	PSD	prezent
5.	GHIȚĂ MIHAI-IRINEL	Pro-România	prezent
6.	ENACHE ZOICA - MARINELA	PSD	prezent
7.	JOIȚA FLORIN	PSD	prezent
8.	LUPAȘCU IONUȚ-MIHAI	PSD	prezent
9.	MIHAI IONUȚ-VALENTIN	PSD	prezent
10.	RISTOIU ION	PSD	prezent
11.	SÎRBULEȚ MARIANA	PSD	prezent
12.	ȘUȚOIU VALENTIN-DARIAN	PNL	prezent
13.	TOMA SORINA-ILEANA	PNL	prezent
14.	TRANDAFIR MARIAN	PNL	prezent
15.	VIȘAN VALERIU	PNL	prezent

Convocarea Consiliului Local s-a facut de domnul viceprimar Mihai Ionuț - Valentin prin Dispozitia Nr. 141/19.05.2023 cu urmatoarea ordine de zi :

1	Proiect de hotărâre privind rectificare bugetului local în trimestrul II al anului 2023.
2	Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al exercițiului bugetar la trimestrul I al anului 2023.
3	Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unui imobil de la Agenția Domeniilor Statului în domeniul public al Unității Administrativ – Teritoriale Bucsani , județul Dâmbovița.
4.	Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului privat al UAT

	Bucșani a suprafeței de 58044 mp, T4, P35, intravilan și extravilan, sat Bucșani având categoria de folosință curți – construcții și neproductiv.
5.	Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului privat al UAT Bucșani a suprafeței de 8189 mp extravilan, sat Rățoaia având categoria de folosință curți – construcții și drum.
6.	Proiect de hotărâre privind introducerea în inventarul domeniului privat al UAT Bucșani a suprafeței de 2810 mp extravilan sat Rățoaia având categoria de folosință curți – construcții neproductiv și arabil.
7.	Proiect de hotărâre privind înscrierea definitivă în Cartea Funciară a imobilelor identificate prin NC 71883, CF 71883 – poziție inventar-41, NC 71879, CF 71879 – poziție inventar-51, NC 71871, CF 71871 – poziție inventar-202, NC 71872, CF 71872 – poziție inventar-167, NC 71873, CF 71873- poziție de inventar -206, NC 71877, CF 71877-poziție de inventar -205, NC 71876, CF 71876 – poziție de inventar -151, NC 71870, CF 71870 –poziție de inventar -170, NC 71868, CF 71868 – poziție de inventar -69, NC 72374, CF 72374 –poziție de inventar -1, NC 72325, CF 72325 –poziție de inventar -2, NC 72014, CF 72014 –poziție de inventar -13, NC 72020, CF 72020 – poziție de inventat -130, înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bucșani.
8.	Diverse.

Asigurarea convocării a fost făcută de către domnul secretar , cu invitația scrisă nr. 5558 din 19.05.2023 înaintată fiecărui consilier local la care s-au anexat proiectele de hotărâre , rapoartele de specialitate și celelalte materiale de sedință .

Ordinea de zi a fost afișată public la sediul primăriei Bucșani, odată cu convocarea consiliului local , conform procesului- verbal nr. 5557 din 19.05.2023.

La sedința participă și :

- domnul viceprimar Mihai Ionuț - Valentin
- domnul secretar Rotaru Adrian
- doamna contabil Joița Lucia.

Conform HCL 15/28.02.2023 sedința de astăzi va fi condusă de doamna Sîrbuleț Mariana.

S- a supus la vot deschis ordinea de zi , consemnându-se aprobată cu 15 voturi pentru .

În continuare , doamna președinte și domnul secretar Rotaru Adrian au supus spre aprobare procesul - verbal al sedinței anterioare din data de 27.04.2023 , fiind supus la vot deschis , consemnându-se aprobat cu 15 voturi pentru.

S-A TRECUT LA PCT. 1 AL ORDINEI DE ZI - PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND RECTIFICARE BUGETULUI LOCAL ÎN TRIMESTRUL II AL ANULUI 2023.

Odată cu convocarea Consiliului Local , a invitației, a materialelor de sedință a fost transmis fiecărui consilier și proiectul de hotărâre nr. 5516/18.05.2023 inițiator, domnul viceprimar Mihai

Ionuț - Valentin. Doamna contabil, Joița Lucia propune spre aprobarea Consiliului Local rectificarea bugetului local în trimestrul II al anului 2023 în baza extrasului de cont de la AJPIS Dambovita nr. 3327/08.04.2023 prin care bugetul local se suplimentează cu suma de 6000 lei subvenții pentru acordarea ajutorului pentru încălzirea locuinței.

Nefiind alte probleme de ridicat, domnul președinte supune la vot proiectul prezentat, consemnându-se 15 voturi pentru.

**S-A TRECUT LA PCT. 2 DIN ORDINEA DE ZI - PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIVIND APROBAREA CONTULUI DE EXECUȚIE AL EXERCITIULUI BUGETAR LA
TRIMESTRUL I AL ANULUI 2023.**

Odată cu convocarea Consiliului Local, a invitațiilor, a materialelor de ședință, a fost transmis fiecărui consilier și proiectul de hotărâre nr. 5508/18.05.2023 inițiator, domnul vice primar Mihai Ionuț - Valentin. În raportul prezentat de doamna contabil, Joița Lucia propune spre aprobare contul de execuție al exercitiului bugetar pe trimestru I al anului 2023 în conformitate cu prevederile art. 49, alin 12 din Legea 273/2006 Legea Finanțelor Publice Locale. Din situația prezentată reiese o încasare a veniturilor cu un excedent de 3.721.794,11 lei .

Nefiind probleme de ridicat, domnul președinte supune la vot proiectul prezentat consemnându – se, 15 voturi pentru.

**S-A TRECUT LA PCT. 3 DIN ORDINEA DE ZI - PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND
APROBAREA SOLICITĂRII DE TRECERE A UNUI IMOBIL DE LA AGENȚIA
DOMENIILOR STATULUI ÎN DOMENIUL PUBLIC AL UNITĂȚII ADMINISTRATIV –
TERITORIALE BUCȘANI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA.**

Odată cu convocarea Consiliului Local, a invitațiilor, a materialelor de ședință, a fost transmis fiecărui consilier și proiectul de hotărâre nr. 5570/19.05.2023 inițiator, domnul vice primar Mihai Ionuț - Valentin. În raportul la proiectul de hotărâre, domnul inspector Ion Marian propune spre aprobare solicitarea trecerii unui imobil (cabinet veterinar) din administrația Agenției Domeniile Statului în domeniul public al localității. Solicitarea are ca temei legal art.182, alin. 4, art. 136 din OUG 57/2019 precum și adresa 10763/16.05.2023 a Consiliului Județean Dambovita.

Supus la vot proiectul de hotărâre prezentat se consemnează 15 voturi pentru.

**S-A TRECUT LA PCT. 4 DIN ORDINEA DE ZI - PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND
INTRODUCEREA ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL UAT BUCȘANI A**

**SUPRAFEȚEI DE 58044 MP, T4, P35, INTRAVILAN ȘI EXTRAVILAN, SAT BUCȘANI
AVÂND CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ CURȚI – CONSTRUCȚII ȘI NEPRODUCTIV.**

Odată cu convocarea Consiliului Local, a invitațiilor, a materialelor de ședință, a fost transmis fiecărui consilier și proiectul de hotărâre nr. 5385/16.05.2023 inițiator, domnul vice primar Mihai Ionuț - Valentin. În raportul la proiectul de hotărâre domnul inspector Ion Marian, prezintă situația terenului în suprafața de 58044 mp identificată în punctul "balastiera" având categoria de folosință de curți - construcții și neproductiv. S-a întocmit planul de amplasament și delimitare a imobilului și se propune în baza art. 554 și 863 din Codul Civil introducerea acestuia în domeniul privat al localității.

Supus la vot numărul se consemnează 15 voturi pentru.

**S-A TRECUT LA PCT. 5 DIN ORDINEA DE ZI - PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND
INTRODUCEREA ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL UAT BUCȘANI A
SUPRAFEȚEI DE 8189 MP EXTRAVILAN, SAT RĂȚOAIA AVÂND CATEGORIA DE
FOLOSINȚĂ CURȚI – CONSTRUCȚII ȘI DRUM.**

Odată cu convocarea Consiliului Local, a invitațiilor, a materialelor de ședință, a fost transmis fiecărui consilier și proiectul de hotărâre nr. 5430/17.05.2023 inițiator, domnul vice primar Mihai Ionuț - Valentin. În raportul la proiectul de hotărâre domnul inspector Ion Marian, prezintă situația terenului în suprafața de 8189 mp având categoria de curți - construcții și drum în satul Rătoaia. S-a întocmit planul de amplasament și delimitare a imobilului și se propune în baza art. 554 și 863 din Codul Civil introducerea acestuia în domeniul privat al localității.

Supus la vot numărul se consemnează 15 voturi pentru.

**S-A TRECUT LA PCT. 6 DIN ORDINEA DE ZI – PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND
INTRODUCEREA ÎN INVENTARUL DOMENIULUI PRIVAT AL UAT BUCȘANI A
SUPRAFEȚEI DE 2810 MP EXTRAVILAN SAT RĂȚOAIA AVÂND CATEGORIA DE
FOLOSINȚĂ CURȚI – CONSTRUCȚII, NEPRODUCTIV ȘI ARABIL.**

Odată cu convocarea Consiliului Local, a invitațiilor, a materialelor de ședință, a fost transmis fiecărui consilier și proiectul de hotărâre nr. 5434/17.05.2023 inițiator, domnul vice primar Mihai Ionuț - Valentin. În raportul la proiectul de hotărâre domnul inspector Ion Marian, prezintă situația terenului în suprafața de 2810 mp având categoria de curți - construcții, neproductiv și

arabil in satul Ratoaia. S-a intocmit planul de amplasament si delimitare a imobilului si se propune in baza art 554 si 863 din Codul Civil introducerea acestuia in domeniul privat al localitatii.

Supus la vot numărul se consemnează 15 voturi pentru.

S-A TRECUT LA PCT. 7 DIN ORDINEA DE ZI - PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ÎNSCRIEREA DEFINITIVĂ ÎN CARTEA FUNCİARĂ A IMOBILELOR IDENTIFICATE PRIN NC 71883, CF 71883 – POZIȚIE INVENTOR-41, NC 71879, CF 71879 – POZIȚIE INVENTOR-51, NC 71871, CF 71871 – POZIȚIE INVENTOR-202, NC 71872, CF 71872 – POZIȚIE INVENTOR-167, NC 71873, CF 71873- POZIȚIE DE INVENTOR -206, NC 71877, CF 71877-POZIȚIE DE INVENTOR -205, NC 71876, CF 71876 – POZIȚIE DE INVENTOR - 151, NC 71870, CF 71870 –POZIȚIE DE INVENTOR -170, NC 71868, CF 71868 – POZIȚIE DE INVENTOR -69, NC 72374, CF 72374 –POZIȚIE DE INVENTOR -1, NC 72325, CF 72325 –POZIȚIE DE INVENTOR -2, NC 72014, CF 72014 –POZIȚIE DE INVENTOR -13, NC 72020, CF 72020 –POZIȚIE DE INVENTAT -130, ÎNSCRISE ÎN INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI BUCȘANI.

Odată cu convocarea Consiliului Local, a invitațiilor, a materialelor de ședință, a fost transmis fiecărui consilier și proiectul de hotărâre nr. 5398/16.05.2023 inițiator, domnul vice primar Mihai Ionuț - Valentin. În referatul de specialitate intocmit de domnul Ion Marian, propune inscrierea numerelor cadastrale si cartilor funciare identificate, in inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al localitatii Bucsani. Imobilele identificate cu numere cadastrale si carti funciare se vor inscrie in inventarul public al localitatii Bucsani în baza prevederile art. 12 din Anexa Ordinului nr. 700/2014- privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara precum si a prevederilor Legii 7/1996 – Legea cadastrului si publicitatii imobiliare.

Supus la vot numărul se consemnează 15 voturi pentru.

S-A TRECUT LA PCT. 8 DIN ORDINEA DE ZI - DIVERSE.

In cuvantul sau, domnul secretar propune suplimentarea ordinei de zi cu urmatoarele:

- Proiect de hotarare privind aderarea si includerea comunei Bucsani, judetul Dambovita la Parteneriatul LEADER cu denumirea ”Grupul de Actiune Locala Ialomita de Jos”;
- Raporul de evaluare Proprietate Imobiliara – Teren Intravilan Sat Habenii Comuna Bucsani Judetul Dambovita – concesionar Trandafir Marian,
- Raportul de evaluare Proprietate Imobiliara – Teren Intravilan Sat Racovita Comuna Bucsani Judetul Dambovita – concesionar Coandă Dorin.

La intrarea in sala a consilierilor locali, s-a inmanat fiecaruia proiectul de hotarare 5711/24.05.2023 initiator domnul viceprimar Mihai Ionut Valentin. In raporul de specialitate la proiectul de hotarare secretarul localitatii prezinta temeiul legal privind aderarea si includerea comunei Bucsani la Parteneriatul LEADER care are denumirea de Grupul de Actiune Locala Ialomita de Jos, avandu-se in vedere OG 26/2000, Planul Strategic 2023-2027 si Ordinul 138/05.04.2023 pentru aprobarea ghidului solicitantului. Din aceasta asociere fac parte comunele Baleni, Dobra si Bucsani.

Supus la vot numărul se consemnează 15 voturi pentru.

Domnul secretar prezinta cele 2(doua) Rapoarte de evaluare, rapoarte intocmite de evaluatorul Simionescu Decebal Florin. Terenurile respective au fost concesionate de domnul Trandafir Marian si Coanda Dorin de peste 23 de ani, terenuri pe care au construit imobile avand autorizatii de construire, certificate de urbanism precum si plan de delimitare a acestora. Concesionarii doresc astfel sa cumpere definitiv suprafetele concesionate si evaluate. Organizandu-se licitatie necesara cumpararii acestora, consilierii locali voteaza in unanimitate de voturi. (domnul consilier Trandafir Marian abtinandu-se la votul pozitiei sale)

In cuvantul sau, domnul consilier Trandafir Marian propune ca monitorizarea localitatii sa se faca prin suplimentarea camerelor de luat vederi pe teritoriul comunei, pentru a se intampina eventualele evenimente ce se pot intampla. In cuvantul sau, domnul viceprimar este de acord cu aceasta propunere urmand ca la prima rectificare bugetara sa se aloce suma necesara pentru aceasta investitie.

Supus la vot numărul se consemnează 15 voturi pentru.

Ne mai fiind probleme de supus atenției la acest punct al ordinei de zi, domnul președinte declară închisă ședința de astăzi.

PREȘEDINTE,

SECRETAR GEN. UAT,