



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCȘANI
CONSILIUL LOCAL BUCȘANI



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice
- Faza Proiect Tehnic pentru proiectul:
**„Extindere, modernizare și dotare Școala Nr.2 Parc Bucșani,
comuna Bucșani, județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Bucșani, județul Dâmbovița, întrunit în ședință extraordinară pe luna iulie 2024

Având în vedere:

1. Raportul de specialitate al **Serviciului financiar contabil și achiziții publice nr.6795/02.07.2024** prin care se propune inițierea unei hotărâri privind aprobarea documentației tehnico economice – faza PT pentru proiectul „**Extindere, modernizare și dotare Școala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dambovița**” și asigurarea surselor de finanțare
2. Propunerea Primarului Comunei Bucșani, în calitate de initiator al proiectului de hotarare exprimata prin referatul de aprobare inregistrat sub nr.6797/02.07.2024
3. Avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Bucșani

Tinand cont de:

1. Prevederile **Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice**,
2. Prevederile **Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice**, cu modificările și completările ulterioare
3. Prevederile **HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice**
4. Prevederile **Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare;
5. Prevederile **Ghidul Solicitantului aferent Programul Regional Sud Muntenia, Prioritate 5 – O regiune educată, Obiectiv Specific RSO 4.2 – Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație...., Operațiunea B – Sprijin acordat învățământului primar și secundar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Apel PRSM/310/PRSM_p5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23**,
6. Prevederile **OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ**, cu modificările și completările ulterioare

Analizând documentația tehnico-economică (faza Proiect Tehnic), la curs Infoeuro de la data de **19.04.2024 (1 eur = 4,9702 lei)** și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „**Extindere, modernizare și dotare Școala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dâmbovița**”

În temeiul prevederilor art. 139, coroborat cu art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCȘANI adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. - Se aprobă documentația tehnico-economică – (faza Proiect Tehnic) - pentru proiectul „*Extindere, modernizare si dotare Școala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dâmbovița*”, pentru care se va solicita finanțare nerambursabilă în baza PRSM/310/PRSM_P5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru proiectul „*Extindere, modernizare si dotare Școala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dâmbovița*”, astfel cum sunt mentionati in Anexa nr. 1 la prezenta hotarare.

Art.3. - Finanțarea obiectivului de investiție se va face din fonduri europene nerambursabile ce vor fi accesate prin Programul Regional Sud Muntenia, Prioritate 5 – O regiune educată, în conformitate cu cerințele Ghidului Solicitantului – Apelul PRSM/310/PRSM_p5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23. și din fonduri proprii ale bugetului local.

Art.4. - Lucrările ce vor fi executate vor fi prevăzute în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției.

Art.5. - Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului integrat prevăzut la art.1, precum și cheltuielile de mentenanță și gestionare a investiției se suportă din veniturile proprii ale bugetului local, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data la care investiția va fi dată în exploatare.

Art.6. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei, Dl. Mihai Ionut Valentin.

Art.7. - Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului comunei Bucșani, in termenul prevazut de lege, prefectului judetului Dambovita, primarului comunei Bucșani care are obligatia de a duce la indeplinire prezenta horarare cu respectarea legii si se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei Bucșani si publicare pe pagina de internet [wwwbucșani.ro](http://www.bucșani.ro)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

✍️ VISAN VALERIU



Contrasemneaza ,
SECRETAR GENERAL AL UAT ,

✍️ *Jr.* ROTARU ADRIAN

Nr. 41

Bucșani : 03.07.2024

Indicatorii tehnico-economici
ai obiectivului
„Extindere, modernizare si dotare Scoala Nr.2 Parc Bucsani,
comuna Bucsani, judetul Dambovita”

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

	Investiție -lei-	C+M -lei-
Valoare totala fără TVA	16.075.790,73	9.687.207,62
Valoare TVA	3.034.153,98	1.840.569,45
Valoare inclusiv TVA	19.109.944,71	11.527.777,07

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții

Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii

Funcțiunea: Scoala gimnazială

Suprafata teren = 4 681.00 mp

Regim de inaltime : P +1E

În urma realizarii investitiei vor rezulta :

Ac cladiri (existent + extindere) = 642.50 mp

Adc cladiri (existent + extindere) = 1 274.15 mp

Au cladiri (existent + extindere) = 1 067.35 mp

POT propus = 18.96 %

CUT propus = 0.32

1. Modernizare și extindere școală:

- ✓ Ac cladire scoala = 648.60 mp
- ✓ Adc cladire scoala = 1 286.35 mp
- ✓ Au cladire scoala = 1 070.35 mp
- ✓ Regim de inaltime : P +1E

2. Amenajare spații verzi

Ac spatii verzi = 2 795.35 mp

3. Alei pietonale, alei carosabile

Ac alei = 998.10 mp

4. Imprejmuire perimetrală – L totala =353.04 ml

- **Imprejmuire tip 1** (din stalpi b.a. monolit, elemente metalice tip sipca, elevatie/soclu din b.a. monolit) =**332.39 ml**
- **Imprejmuire tip 2** (stalpi metalici si plasa galvanizata) = **20.65 ml**

5. Teren sport

- ✓ Ac = 238.95 mp
- ✓ Ad = 238,95 mp
- ✓ Au suprafata joc = 220.00 mp

c) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții

Durata de realizare a investiției este de 30 de luni de la semnarea contractului de finanțare, din care - 6 luni pentru achiziții publice lucrări și de 24 luni pentru executarea efectivă și finalizarea lucrărilor

d) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare

În unități valorice:

- Valoare investiție :16.075.790,73 lei (valoare fără TVA) / 19.109.944,71 lei (cu TVA)
- Lucrări de construcții (C+M): 9.687.207,62 lei (valoare fără TVA) / 11.527.777,07 lei (cu TVA)

Indicatori	Valori (RON) -fără TVA -	Valori (RON) -cu TVA -
Suprafață construită	648.60 mp	648.60 mp
Suprafață desfășurată	1 286.35 mp	1 286.35 mp
Valoarea investiției, din care:	16.075.790,73 lei	19.109.944,71 lei
Valoarea lucrărilor de bază – C+M	9.687.207,62 lei	11.527.777,07 lei
Valoare eligibilă	15.647.855,82 lei	18.619.202,92 lei
- Costuri directe	15.190.668,94	18.076.896,04
- Costuri indirecte	457.186,88	542.306,88
Valoare neeligibilă	427.939,91 lei	490.741,79 lei
- Costuri directe	66.112,50	78.673,88
- Costuri indirecte	361.822,41	412.067,91
Cost investie / mp suprafață desf.	12.497,21 lei/ mp	14.855,94 lei / mp
Cost C+M / mp suprafață desf.	7.530,77 lei/mp	8.961,62 lei/mp
Curs inforeuro 19.04.2024	1 euro = 4,9702 lei	

Indicatori cantitativi (funcțiuni cladiri) :

Spatiile care vor rezulta din lucrările de intervenție asupra clădirii vechi, cât și din extinderea acesteia pe verticală, vor avea următoarele funcțiuni:

- **Spatii administrative:** Birou director; Secretariat; Cancelarie;
- **Spatii desfasurare activitati educationale:**
 - ✓ 8 Sali de clasa, 3 laboratoare (fizica/chimie, geografie/biologie, informatica), 1 biblioteca
- **Spatiu tehnic:** Centrala termica
- **Alte spatii:** Accese și holuri, G.S. persoane cu dizabilitati, Grupuri sanitare pe sexe pentru cadre didactice, Grupuri sanitare pe sexe pentru elevi, arhive, oficiu, coridoare, scari, anexe;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

VISAN VALERIU



Contrasemneaza ,
SECRETAR GENERAL AL UAT ,

Jr. ROTARU ADRIAN