



ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
COMUNA BUCȘANI  
CONSILIUL LOCAL BUCȘANI



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: “*Dalarea santului(canalului ) din satul Habeni , pct. ,,Vale”*”

- proiectul de hotarare initiat de viceprimarul localitati nr 8190/12.08.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “ *Dalarea santului(canalului ) din satul Habeni , pct. ,,Vale”* ;
- raportul de specialitate nr. 8188/12.08.2024 prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: “*Dalarea santului(canalului ) din satul Habeni , pct. ,,Vale”*”;
- prevederile art. 41, art. 44 alin.(1), (2) si (3) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;
- dispozițiile H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea continutului - cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții si lucrari de intervenții;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. „b” si alin. (4), lit. „d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local ;

**În temeiul art. 196, alin. (1) , lit. ,, a”, din OUG 57/2019 privind Codul Admnistrativ, cu modificarile si completările ulterioare**

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aproba indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții “*Dalarea santului(canalului ) din satul Habeni , pct. ,,Vale”*”, conform Anexelor 1 si 2 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei Bucșani prin compartimentele funcționale cu atribuții în domeniu din cadrul aparatului de specialitate, iar cu comunicarea secretarul general al localității.

### PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

AMUZA MADĂLIN



Contrasemneaza ,

SECRETAR GENERAL AL UAT

ROTARU ADRIAN

## PRINCIPALII

Indicatori tehnico-economici estimati ai obiectivului  
„DALAREA SANTULUI (CANALULUI) DIN SATUL HABENI, PUNCT VALE”  
in preturi materiale si manopera 2024

### A. Indicatori economici:

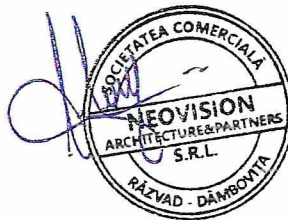
- Valoarea totala a investitiei fara TVA = 2.114.975,79 lei, cu TVA = 2.516.821,19 lei
- C+M fara TVA = 1.524.007,81 lei, C+M cu TVA = 1.813.569,29 lei

### B. Indicatori tehnici:

- Sant din dale prefabricate tip P2 = 64 ml
- Acostamente consolidate S = 765 mp
- Sant din beton armat cu capace carosabile = 373 ml

**SC NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS SRL**

**Arh. Alin-Constantin GOGLEA**



PROIECTANT GENERAL: S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S.R.L.  
Strada Aleea Manastirii, nr.242A, Comuna Razvad, Judetul Dambovita  
Tel: 0734.380.608, e-mail: neovisionarchitecturepartners@gmail.com

## ANEXA 7

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S.R.L.  
Str. Aleea Mănăstirii, nr. 212A, Sat Valea Volevoșilor, Comuna Răzvad, Județul Dambovită

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții:

„DALAREA SANTULUI (CANALULUI) DIN SATUL HABENI, PUNCT VALE”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 19% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

## Capitolul 1

## Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului

1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00

## Capitolul 2

## Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00

## Capitolul 3

## Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

3.1.	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.1.	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3.	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor.	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7.	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	37.000,00	380,00	2.380,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectului la fazele incluse în programul de control al	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	35.000,00	0,00	0,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 3		235.000,00	38.000,00	238.000,00

## Capitolul 4

## Cheltuieli pentru investiția de bază

4.1.	Construcții și instalații	1.514.019,45	287.663,70	1.801.683,16
4.1.1.	Obiect 1 : SANT DIN DALE PREFAB.	338.422,62	64.300,30	402.722,92
4.1.2.	Obiect 2 : ACOSTAMENTE CONSOLIDATE	362.876,43	68.946,52	431.822,95
4.1.3.	Obiect 3 : SANT DIN BETON ARMAT	812.720,41	154.416,88	967.137,29
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		1.514.019,45	287.663,70	1.801.683,16

## Capitolul 5

## Alte cheltuieli

5.1.	Organizare de șantier	9.988,36	1.897,79	11.886,15
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.988,36	1.897,79	11.886,15

5.1.2.	cheltuieli conexe organizării de șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.764,09	3.185,18	19.949,26
5.2.1.	comisioanele și dobanzile aferente creditului băncii finanțare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din C+M)	7.620,04	1.447,81	9.067,85
5.2.3.	cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru	1.524,01	289,56	1.813,57
5.2.4.	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)	7.620,04	1.447,81	9.067,85
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conform și autorizația de construire / desființare (0,5% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	337.203,89	64.068,74	401.272,63
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	380,00	2.380,00
Total capitol 5		365.956,34	69.531,70	435.488,04

<b>Capitolul 6</b>				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</i>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0

<b>Capitolul 7</b>				
<i>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</i>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0	0	0
7.2.		0	0	0
Total capitol 7		0	0	0

<b>TOTAL GENERAL</b>		2.114.975,79	401.845,40	2.516.821,19
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.524.007,81	289.561,48	1.813.569,29

