



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL BUCȘANI

Comuna Bucșani, strada Principală nr. 1228, județul Dâmbovița
Tel./Fax: 0245.235.041; E-mail: primaria_buc_sani@gmail.com; www.buc_sani.ro



HOTĂRÂRE

privind vânzarea imobilului din domeniul privat al comunei Bucșani, județul Dâmbovița în suprafață de 562 mp înscris în cartea funciara nr.71252

Consiliul local Bucșani, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară pe luna octombrie 2024 având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr 10376/04.10.2024 al domnului viceprimar Mihai Ionut Valentin;
- Referatul de aprobare nr.10377/04.10.2024 a domnului viceprimar Mihai Ionuț Valentin;
- Referatul de specialitate nr.10375/04.10.2024 a domnului Ion Marian din cadrul Serviciului de Cadastru;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Bucșani;
- Adresa nr.344/03.10.2024 înregistrată la primărie sub nr.10330/03.10.2024 a Societății Cooperativa de Consum de Gradul 2 „FEDERALCOOP DAMBOVITA”;
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu număr cadastral 71252.
- Prevederile art.108,lit.,,e”,art.129 alin.2 lit ,,c”,pct.b și art.354,art. 355 și art.364 alin.(1) si alin.(2) din OUG nr.57/2019 din Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă „Raportul de evaluare terenuri”, întocmit de expert evaluator ANEVAR-SIMIONESCU DECEBAL FLORIN pentru terenul în suprafață de 562 mp situat în comuna Bucșani, sat Bucșani înscris în inventarul domeniului privat pozitia 1 al comunei Bucșani, identificat cu număr cadatral 71252, înscris în cartea funciara 71252 al comunei Bucșani.

Art.2 Valoarea imobilului situat în comuna Bucșani,sat Bucșani,județul Dâmbovița este de 27.971 lei (5620 euro).

Art.3 Se aprobă vânzarea suprafeței de 562 mp situată în intravilanul comunei Bucșani,sat Bucșani,str.Principală, județul Dâmbovița, identificată prin raportul de evaluare.

Art.4 Vânzarea terenului idetificat la art.1 se va finaliza prin încheierea unui act în formă autentică, potrivit prevederilor legislative în vigoare, iar cheltuielile cu încheierea contractului de vânzare, publicitate imobiliară și a raportului de evaluare vor fi în sarcina cumpărătorului.

Art.5 Se imputernicește viceprimarul localității să semneze contractul de vânzare cumpărare în formă autentică în fața notarului public.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinirea prezentei hotărâri se obligă primarul localității iar cu comunicarea secretarul general al UAT Bucșani.

L.S.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
AMUZA MADALIN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL U.A.T.

jr. Rotaru Adrian

Nr. 71

Data: 16.10.2024