



ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
COMUNA BUCȘANI  
CONSILIUL LOCAL BUCȘANI

Comuna Bucșani, strada Principală nr. 1228, județul Dâmbovița  
Tel. Fax: 0245 238 041, E-mail: [primaria.bucșani@gmail.com](mailto:primaria.bucșani@gmail.com), [www.bucșani.ro](http://www.bucșani.ro)



## HOTĂRÂRE

### privind implementarea proiectului

***“Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu în Parcul “Dalles” din comuna Bucșani, județul Dâmbovița”<sup>5)</sup>***

***Consiliul Local Bucșani, județul Dâmbovița, întrunit în ședință ordinară pe luna ianuarie 2026,***

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 129, 133, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

a) referatul de aprobare -proiectul de hotarare ,prezentat de către primarul comunei , în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 618/22.01.2026 , prin care se susține **necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției**

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 617/22.01.2026, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției;

c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Bucșani, constatând necesitatea de a asigura cofinanțarea, pentru realizarea investiției publice de interes local, a cărei documentație tehnico-economică – Studiul de Fezabilitate a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 5/22.01.2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru proiectul *“Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu în Parcul “Dalles” din comuna Bucșani, județul Dâmbovița”*, referatul privind caracteristici tehnice (lungimi, arii, volume, capacități etc.) al investiției,

d) documentația tehnico-economică a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 5/22.01.2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru proiectul *“Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu în Parcul “Dalles” din comuna Bucșani, județul Dâmbovița”*

e) angajamentul de a suporta cheltuielile de întreținere și / sau reparare a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani, de la data efectuării ultimei plăți

f) angajamentul că proiectul nu va fi generator de venit

În temeiul prevederilor Art. 139, coroborat cu Art.196 alin.1 lit.a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** - Se aprobă implementarea proiectului *“Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu în Parcul “Dalles” din comuna Bucșani, județul Dâmbovița*”, denumit în continuare Proiectul.

**Art.2.** Se aprobă necesitatea, oportunitatea și potentialul economic a proiectului *“Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu în Parcul “Dalles” din comuna Bucșani, județul Dâmbovița*”, astfel cum este prezentat în **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea depunerii lui spre finanțare prin **Planul Strategic PAC 2023 – 2027 DR 36 LEADER – Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității**, prin intermediul GAL „Ialomita de Jos” –Interventia L807 – „Sate inteligente pentru promovarea inovării și creșterea calității vieții în teritoriul GAL”.

**Art.3.** – Se aprobă lucrările ce vor fi prevăzute în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției în cazul obținerii finanțării.

**Art.4.** - Cheltuielile aferente investiției se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Planului Strategic (PS) 2023-2027, potrivit legii.

**Art.5.** – Se aprobă angajamentul de a suporta orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea Proiectului prevăzut la Art.1, precum și cheltuielile de mentenanță și gestionare a investiției - din veniturile proprii ale bugetului local și/sau împrumuturi, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

**Art.6.** – Investiția va deservi populația comunei Bucșani în număr de 6.092 locuitori.

**Art.7.** – Indicatorii tehnico - economici și caracteristicile tehnice ale Proiectului, astfel cum au fost aprobați prin HCL nr. 5 din 22.01.2026, sunt cuprinși în **Anexa nr.2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8.** - Se desemnează domnul **Șuțoiu Valentin – Darian** - reprezentant legal al comunei Bucșani, să reprezinte autoritatea publică locală în relația cu GAL „Ialomita de Jos” și AFIR în derularea și implementarea proiectului.

**Art.9.** – Se aprobă angajamentul că proiectul nu va fi generator de venit.

**Art.10.** - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Consiliul Local.

**Art.11.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului, în termenul legal, către: Instituția Prefectului Dambovita, Primarul comunei Bucșani, serviciul contabilitate, taxe și impozite locale - achiziții publice

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

 **ENACHE ZOICA MARINELA**



**Contrasemneaza ,**

**SECRETAR GENERAL AL UAT ,**

 **ROTARU ADRIAN**

Nr. 6

Data : 22 ianuarie 2026

***Necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției  
“Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu  
în Parcul “Dalles” din comuna Bucșani, județul Dâmbovița”***

***a. Necesitatea realizării obiectivului de investiții:***

Contextul actual, marcat de o dinamică rapidă a transformărilor tehnologice, face imperios necesară adoptarea soluțiilor digitale la nivelul UAT-urilor pentru a răspunde nevoilor și așteptărilor cetățenilor moderni.

Transformarea unei comune într-o comună „smart” presupune o abordare strategică și integrată. Aceasta se concentrează pe utilizarea tehnologiei și inovației pentru a îmbunătăți calitatea vieții, a optimiza serviciile publice și a asigura o dezvoltare durabilă a localității.

Realizarea de investiții pentru transformarea unei comune în „comună inteligentă” nu este doar o opțiune modernă, ci reprezintă o necesitate strategică dictată de cerințele actuale și viitoare. Aceste investiții sunt fundamentale pentru asigurarea viabilității și atractivității zonei rurale.

Necesitatea investițiilor într-o comună SMART reiese din dorința de a transforma comunitatea dintr-un mediu cu servicii de bază într-unul modern, eficient, durabil și rezilient. Acestea sunt investiții în viitorul și viabilitatea comunității locale.

Comuna Bucșani își dorește să devină o „comună inteligentă”, prin adoptarea de soluții inovatoare pentru a îmbunătăți calitatea vieții locuitorilor săi, a condițiilor economice și sociale, prin utilizarea soluțiilor oferite de tehnologiile digitale.

Pentru aceasta, într-o primă etapă, își propune să implementeze, proiectul **“Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu în Parcul “Dalles”**.

Parcul Dalles din Bucșani este o rezervație dendrologică și un important punct de referință istoric și natural situat în comuna Bucșani, județul Dâmbovița. Este un spațiu cu o valoare deosebită, care îmbină patrimoniul lăsat de o familie renumită de filantropi cu un mediu natural protejat.

Parcul Dalles este în prezent un spațiu vital pentru comunitatea locală, servind ca zonă de recreere, dar și ca obiectiv turistic complementar altor atracții din zonă, cum ar fi Rezervația de zimbri "Neagra".

În prezent, sistemul de iluminat al parcului este unul clasic, cu consum mare de energie electrică, realizat acum aproximativ 15 ani în cadrul unui proiect integrat implementat de comuna Bucșani, prin PNDR

Realizarea unei investiții inteligente în Parcul Dalles din Bucșani, prin instalarea unui sistem avansat de **iluminat public inteligent, supraveghere video și monitorizare a mediului**, este o necesitate dictată de cerințele moderne de securitate, eficiență și dezvoltare durabilă.

Această inițiativă transformă parcul dintr-un simplu spațiu verde într-un mediu modern, gestionat eficient, care aduce beneficii concrete comunității și mediului înconjurător:

**1. Iluminat Public Inteligent: Eficiență, Siguranță și Reducerea Costurilor**

Instalarea unui sistem inteligent de iluminat are multiple necesități practice:

- **Eficiență energetică și costuri reduse:** Tehnologia LED combinată cu senzori de prezență și luminozitate permite ajustarea automată a intensității luminii. Iluminatul se poate reduce în perioadele cu trafic pietonal redus și intensifica la nevoie, ducând la economii semnificative de energie electrică și costuri de întreținere pentru bugetul local.

- **Siguranță sporită pe timp de noapte:** O iluminare uniformă și bine direcționată descurajează vandalismul și crește sentimentul de siguranță al vizitatorilor care folosesc parcul seara.
- **Impact redus asupra faunei și florei:** Prin controlul precis al luminii (fără poluare luminoasă excesivă), se respectă ciclul natural al viețuitoarelor din rezervația dendrologică.

## 2. Supraveghere Video Inteligentă: Securitate și Protecția Patrimoniului

Instalarea unui sistem de supraveghere video modern este esențială pentru protejarea atât a persoanelor, cât și a valorilor materiale și naturale ale parcului:

- **Prevenirea vandalismului:** Camerele de înaltă rezoluție acționează ca un factor de descurajare împotriva distrugerii mobilierului urban, a statuii lui Jean Dalles sau a florei rare.
- **Siguranța vizitatorilor:** Sistemul oferă un răspuns rapid în cazul incidentelor (accidente, fapte antisociale), permițând autorităților locale să intervină prompt.
- **Monitorizare 24/7 a Rezervației Dendrologice:** Ajută la prevenirea tăierilor ilegale de copaci sau a incendiilor accidentale într-un spațiu de o mare valoare ecologică.

## 3. Monitorizare Mediu: Gestiune Durabilă și Proactivă

Integrarea senzorilor de mediu transformă parcul într-un spațiu "smart" și sustenabil:

- **Managementul calității aerului:** Senzorii pot măsura în timp real nivelurile de poluare, praf sau compuși organici volatili, oferind date prețioase despre sănătatea ecosistemului parcului și a zonei înconjurătoare.
- **Optimizarea irigațiilor și a întreținerii spațiilor verzi:** Senzorii de umiditate a solului pot semnaliza automat necesitatea udării, prevenind risipa de apă și asigurând o îngrijire optimă a vegetației valoroase din rezervație.
- **Culegerea de date pentru dezvoltarea urbană:** Datele colectate ajută Primăria Bucșani să ia decizii bazate pe dovezi concrete pentru planificarea urbană viitoare și pentru atragerea de noi fonduri europene pentru proiecte de mediu.

De asemenea, realizarea unei **investiții inteligente în Parcul Dalles din Bucșani** este esențială pentru a valorifica patrimoniul istoric și natural al zonei, oferind beneficii multiple comunității locale și atrăgând vizitatori.

Necesitatea acestei investiții derivă din:

- **Conservarea patrimoniului istoric și cultural:** Parcul a fost fondat în jurul anului 1870 de Ioan Dalles, cu scopul de a aduce "o picătură din farmecul Cișmigiului" la Bucșani. O investiție inteligentă urmărește protejarea elementelor originale, precum statuia lui Jean Dalles din centrul parcului, și menținerea caracterului său istoric, onorând astfel moștenirea filantropică a familiei Dalles, care a lăsat localității și alte clădiri importante (primărie, școală, spital).
- **Protecția biodiversității (Rezervație Dendrologică):** Parcul, care se întinde pe aproximativ 5,95 hectare, este o rezervație dendrologică renumită, adăpostind stejari impresionanți. Investițiile propuse se vor concentra pe gestionarea rațională și protecția fondului dendrologic valoros, asigurând conservarea acestui mediu natural unic.
- **Dezvoltarea turismului local și regional:** Alături de alte atracții din zonă, cum ar fi Rezervația de zimbri "Neagra" (cea mai mare din România), Parcul Dalles are un potențial turistic semnificativ. Investiția inteligentă propusă transformă Parcul Dalles într-un punct de atracție major care ar stimula economia locală.
- **Creșterea calității vieții pentru comunitatea locală:** Un parc modernizat, bine întreținut și sigur oferă locuitorilor un spațiu de recreere, socializare și activități în aer liber, contribuind direct la sănătatea și bunăstarea comunității.

- **Educație și conștientizare ecologică:** Parcul poate servi ca un "muzeu în aer liber" și ca o resursă educațională valoroasă pentru școlile din zonă (inclusiv Școala Gimnazială "Dora Dalles" recent modernizată).

În concluzie, investiția într-un pachet integrat (iluminat, supraveghere, monitorizare mediu) nu este un simplu "moft tehnologic", ci o **necesitate strategică** care asigură viabilitatea pe termen lung a Parcului Dalles, transformându-l într-un spațiu modern, sigur, eficient și pregătit pentru provocările viitorului.

Această investiție este în concordanță cu **Strategia de dezvoltare a comunei Bucșani 2021 - 2027**, unde, la *Obiectivul strategic - OS.2.2. Îmbunătățirea infrastructurii locale pentru transizia verde și adaptarea la schimbările climatice, Măsura - M.2.2.3. - Creșterea eficienței energetice prin implementarea unui sistem de iluminat public cu consum redus de energie* este menționat ca obiectiv de interes public, **realizarea unui sistem de iluminat public cu panouri voltaice a Parcului Dendrologic Dalles din satul Bucșani.**

**b. Oportunitatea realizării obiectivului de investiții:**

Această investiție se putea realiza prin surse proprii, dar cu eforturi financiare majore.

Comuna Bucșani va pune la dispoziție terenul aferent pe care se va realiza investiția, însă, pentru finanțarea acesteia, va accesa fonduri europene nerambursabile, prin intermediul **GAL "Ialomita de Jos"**, GAL din cadrul caruia face parte și comuna Bucșani.

Prin GAL "Ialomita de Jos", **Intervenția L807 – „Sate inteligente pentru promovarea inovării și creșterea calității vieții în teritoriul GAL”**, s-a creat oportunitatea de a accesa fonduri europene nerambursabile pentru achiziție de echipamente în vederea transformării comunei Bucșani în "Smart Village", oportunitate pe care autoritățile publice locale doresc să o valorifice.

În categoria tipurilor de acțiuni eligibile, finanțate prin Intervenția L807 – „Sate inteligente pentru promovarea inovării și creșterea calității vieții în teritoriul GAL”, se indentifică următoarele:

- ✓ *Sistem inteligent de management pentru iluminatul, climatizarea și calitatea aerului clădirilor publice și pentru iluminatul public*
- ✓ *Dezvoltarea, modernizarea și extinderea sistemului inteligent de supraveghere video*
- ✓ *Instalarea de sisteme de monitorizare a factorilor de mediu*

Prin instalarea sistemelor inteligente de iluminat, supraveghere și monitorizare meteo, proiectul propus răspunde obiectivelor intervenției, parcul urmând să devină un spațiu modern, sigur, ecologic și eficient energetic, adaptat standardelor europene de "smart village".

Obiectivul general urmărit: satisfacerea unor nevoi ale comunitatii locale, îmbunătățirea condițiilor de trai pentru populația rurală, stoparea fenomenului de depopulare din mediul rural prin reducerea decalajelor rural – urban.

În condițiile în care UAT Bucșani nu ar aplica pe această intervenție, s-ar pierde oportunitatea de a realiza acest proiect, cu costuri minime din partea autorității publice locale.

Având în vedere cele menționate mai sus, se impune ca UAT Bucșani, în calitate de entitate responsabilă cu implementarea proiectului, să facă toate demersurile în vederea întocmirii și depunerii proiectului **"Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu în Parcul "Dalles"**. pentru obținerea unei finanțări europene nerambursabile prin **Planul Strategic PAC 2023 – 2027, Intervenția DR 36 LEADER, prin intermediul GAL "Ialomita de Jos", GAL din cadrul caruia face parte și comuna Bucșani, prin Intervenția L807 – „Sate inteligente pentru promovarea inovării și creșterea calității vieții în teritoriul GAL"**

### **c. Potențialul economic**

Realizarea investiției aduce beneficii economice, dar mai ales sociale comunității din comuna Bucșani prin:

- ✓ **reducerea costurilor de energie electrică din rețea:** Utilizarea exclusivă a panourilor solare de 100W și a sistemelor de stocare dedicată elimină factura de energie electrică pentru iluminatul și supravegherea parcului. Economia bugetară este de 100% din costurile de funcționare (energie), spre deosebire de un sistem LED clasic conectat la rețea care doar reduce costurile.
- ✓ **Costuri minime de mentenanță:** Tehnologia LED are o durată de viață superioară, iar sistemele autonome reduc complexitatea rețelei de cabluri subterane, scăzând costurile de intervenție și mentenanță.
- ✓ **Valoare adăugată prin date:** Datele colectate de modulul meteo pot fi valorificate. Ele pot fi folosite pentru a optimiza alte procese (ex. irigații automate), generând economii indirecte de resurse (apă) și timp.
- ✓ **Atragerea de capital privat (potențial):** Un parc modern, iluminat autonom și monitorizat poate deveni mai atractiv pentru micii comercianți sau organizatori de evenimente, stimulând activitățile economice locale și, implicit, veniturile primăriei din chirii sau taxe.

Această configurație tehnică specifică oferă o justificare robustă și cuantificabilă, demonstrând o utilizare eficientă și inovatoare a fondurilor GAL pentru un viitor mai inteligent și durabil în Comuna Bucșani.

**Indicatorii tehnico-economici**

prevăzuți în Documentatia Tehnico – economica – faza Studiul de fezabilitate  
pentru proiectul

**“Instalare sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu în  
Parcul “Dalles” din comuna Bucșani, județul Dâmbovița”**

1. **Indicatori maximali, respectiv, valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimata în lei, cu TVA, din care construcții – montaj (C+M), în conformitate cu devizul general**

**Valoarea totală a investiției (INV): 1.039.561,50 lei (inclusiv TVA) / 859.671,32 lei (fara TVA)**

din care construcții-montaj: 335.659,67 lei (inclusiv TVA) / 277.404,69 lei (fara TVA)

Valoare TVA 21% : 179.890,17 lei

**Curs BCE din data de 16.01.2026 – 1 eur = 5,0908 lei**

**Valoare eligibilă a proiectului: 407.111,81 lei/ 79.970 euro**

**Valoare neeligibilă a proiectului: 632.449,68 lei/ 124.234 euro, din care :**

- TVA neeligibilă: 179.890,17 lei / 35.337 euro

2. **Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;**

Realizarea obiectivului de investitii presupune instalarea unui sistem inteligent de iluminat public, supraveghere video și monitorizare mediu in Parcul Dalles, format din:

- stâlpi inteligenți cu LED de 30W, echipati cu modulul de iluminat și panoul solar de 100W, cu sistemul de stocare (baterie de 75Ah) - 21 buc.
- stâlpi inteligenți cu LED de 30W, echipati cu modulul de iluminat și panoul solar de 100W, cu sistemul de stocare (baterie de 75Ah) și camera video de supraveghere conectata la rețeaua de internet și stație de încărcare cu sloturi USB A, USB C și priza de 230V - 5 buc.
- stâlpi inteligenți cu LED de 30W, echipati cu modulul de iluminat și panoul solar de 100W, cu sistemul de stocare (baterie de 75Ah), camera video de supraveghere conectata la rețeaua de internet și stație de încărcare cu sloturi USB A, USB C și priza de 230V și cu panou de afișaj LED legat la senzorul meteorologic și la programul de telegestiune - 1 buc
- tablou general format din parte distribuție, parte contorizare și parte telecomunicații – 1 buc

1. **Durata de realizare: 18 luni, din care:**

- Studii –PT, Organizare achiziție publică lucrări – 3 luni
- Execuție lucrări (C+M) – 12 luni
- Receptie, cerere de plata finala – 3 luni