



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA BUCȘANI
CONSILIUL LOCAL BUCȘANI

Comuna Bucșani, strada Principală nr. 1228, județul Dâmbovița
Tel./Fax: 0245.235.041; E-mail: primaria.bucșani@gmail.com; www.bucșani.ro



HOTĂRÂRE

privind modificarea H.C.L. nr.41/03.07.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice

- Faza Proiect Tehnic pentru proiectul: „*Extindere, modernizare si dotare Scoala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dâmbovița*”

Consiliul Local Bucșani, județul Dâmbovița, întrunit în ședință extraordinară deîndată pe luna aprilie 2026, având în vedere:

Având în vedere:

1. Raportul de specialitate al **Serviciului financiar contabil si achizitii publice nr.3400 / 06.04.2026** prin care se propune inițierea unei hotărâri privind modificarea Hotărârii nr.41/03.07.2024 privind aprobarea documentației tehnico economice – faza PT pentru proiectul „*Extindere, modernizare si dotare Scoala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, judetul Dambovita*” și asigurarea surselor de finanțare;
2. Propunerea Primarului Comunei Bucșani, în calitate de initiator al proiectului de hotarare exprimata prin referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3399/06.04.2026 ;
3. Avizul consultativ favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Bucșani;
4. H.C.L.nr.41/03.07.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice - Faza Proiect Tehnic pentru proiectul „*Extindere, modernizare si dotare Scoala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dâmbovița*”;

Tinand cont de:

1. Prevederile **Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice**, cu modificari si completari ;
2. Prevederile **Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice**, cu modificările și completările ulterioare;
3. Prevederile **HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice**;
4. Prevederile **Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare;
5. Prevederile **Ghidul Solicitantului aferent Programul Regional Sud Muntenia, Prioritate 5 – O regiune educată, Obiectiv Specific RSO 4.2 – Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii si de calitate în educație...., Operatiunea B – Sprijin acordat învățământului primar și secundar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate si incluzive in educație, inclusiv prin promovarea rezilientei pentru educația si formarea la distanta și online, Apel PRSM/310/PRSM_p5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23**;
6. Prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,;
7. Prevederile Legii nr.141/2025 privind modificarea Codului Fiscal, prin care, începând cu 01.08.2025, cota TVA s-a majorat de la 19% la 21% ;
8. Decizia de selectare la finanțare a proiectului nr.1308655/ 20.03.2026;

Analizând documentația tehnico-economică - faza Proiect Tehnic, la curs Infoeuro de la data de 19.04.2024 (1 eur = 4,9702 lei) și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „*Extindere, modernizare si dotare Școala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dâmbovița*”, actualizați cu cota TVA de 21% pentru lucrările, dotările și serviciile ce vor fi atribuite după semnarea Contractului de finanțare cu AM POR

În temeiul prevederilor art. 139, coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCȘANI adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico - economici prevăzuți în Anexa nr.1 la HCL nr.41/03.07.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice - Faza Proiect Tehnic pentru proiectul „*Extindere, modernizare si dotare Școala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dâmbovița*”, depus în vederea obținerii unei finanțări nerambursabile prin PRSM/310/PRSM_P5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23, astfel cum sunt menționați în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat cu cota de TVA 21%, aferent proiectului „*Extindere, modernizare si dotare Școala Nr.2 Parc Bucșani, comuna Bucșani, județul Dâmbovița*” – faza Proiect Tehnic, astfel cum este prezentat în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. - Finanțarea obiectivului de investiție se va face din fonduri europene nerambursabile - prin Programul Regional Sud Muntenia, Prioritate 5 – O regiune educată, în conformitate cu cerințele Ghidului Solicitantului – Apelul PRSM/310/PRSM_p5/ OP4/ RSO4.2/ PRSM_A23. și din fonduri proprii ale bugetului local.

Art.4. - Lucrările ce vor fi executate vor fi prevăzute în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției.

Art.5. - Orice cheltuieli neeligibile impuse de implementarea proiectului prevăzut la art.1, precum și cheltuielile de mentenanță și gestionare a investiției se suportă din veniturile proprii ale bugetului local, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data la care investiția va fi dată în exploatare.

Art.6. – Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.7. - Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei, Dl. Șuțoiu Valentin - Darian.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunica, prin intermediul secretarului comunei Bucșani, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Dâmbovița, primarului comunei Bucșani care are obligația de a duce la îndeplinire prezenta hotărâre cu respectarea legii și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Bucșani și publicare pe pagina de internet www.bucșani.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

 GHITA MIHAI IRINEL

Nr. 20
Data : 06 aprilie 2026



Vizat legalitate ,

p.SECRETAR GENERAL AL UAT ,

 Ir. DINU AURELIA



Indicatorii tehnico-economici
ai obiectivului
„Extindere, modernizare si dotare Scoala Nr.2 Parc Bucsani,
comuna Bucsani, judetul Dambovita”
actualizați cu TVA 21%

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

	<i>Investiție</i> <i>-lei-</i>	<i>C+M</i> <i>-lei-</i>
Valoare totala fără TVA	16.075.790,73	9.687.207,62
Valoare TVA	3.347.813,60	2.034.313,60
Valoare inclusiv TVA	19.423.604,33	11.721.521,22

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții

Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitii

Funcțiunea: Scoala gimnazială
Suprafata teren = 4 681.00 mp
Regim de inaltime : P +1E

În urma realizarii investitiei vor rezulta :
Ac cladiri (existent + extindere) = 642.50 mp
Adc cladiri (existent + extindere) = 1 274.15 mp
Au cladiri (existent + extindere) = 1 067.35 mp

POT propus = 18.96 %
CUT propus = 0.32

1. Modernizare și extindere școală:

- ✓ Ac cladire scoala = 648.60 mp
- ✓ Adc cladire scoala = 1 286.35 mp
- ✓ Au cladire scoala = 1 070.35 mp
- ✓ Regim de inaltime : P +1E

2. Amenajare spații verzi

Ac spatii verzi = 2 795.35 mp

3. Alei pietonale, alei carosabile

Ac alei = 998.10 mp

4. Imprejmuire perimetrală – L totala =353.04 ml

- **Imprejmuire tip 1** (din stalpi b.a. monolit, elemente metalice tip sipca, elevatie/soclu din b.a. monolit) =332.39 ml
- **Imprejmuire tip 2** (stalpi metalici si plasa galvanizata) = 20.65 ml

5. Teren sport

- ✓ Ac = 238.95 mp
- ✓ Ad = 238,95 mp
- ✓ Au suprafata joc = 220.00 mp

c) **Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții**

Durata de realizare a investiției este de 30 de luni de la semnarea contractului de finanțare, din care - 6 luni pentru achiziții publice lucrări și de 24 luni pentru executarea efectivă și finalizarea lucrărilor

d) **Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare**

În unități valorice:

- Valoare investiție :16.075.790,73 lei (valoare fără TVA) / 19.423.604,33 lei (cu TVA)
- Lucrări de construcții (C+M): 9.687.207,62 lei (valoare fără TVA) / 11.721.521,22 lei (cu TVA)

Indicatori	Valori (RON) -fără TVA -	Valori (RON) -cu TVA -
Suprafață construită	648.60 mp	648.60 mp
Suprafață desfășurată	1 286.35 mp	1 286.35 mp
Valoarea investiției, din care:	16.075.790,73 lei	19.423.604,33 lei
Valoarea lucrărilor de bază – C+M	9.687.207,62 lei	11.721.521,22 lei
Valoare eligibilă	15.671.614,05 lei	18.955.952,27 lei
- Costuri directe	15.210.043,94 lei	18.403.837,16 lei
- Costuri indirecte	461.570,11 lei	552.115,11 lei
Valoare neeligibilă	404.176,68 lei	467.652,06 lei
- Costuri directe	46.737,50 lei	56.552,38 lei
- Costuri indirecte	357.439,18 lei	411.099,68 lei
Cost investie / mp suprafață desf.	12.497,21 lei/ mp	15.099,78 lei / mp
Cost C+M / mp suprafață desf.	7.530,77 lei/mp	9.112,23 lei/mp
Curs inforeuro 19.04.2024	1 euro = 4,9702 lei	

Indicatori cantitativi (funcțiuni cladiri) :

Spatiile care vor rezulta din lucrarile de interventie asupra cladirii vechi, cat si din extinderea acesteia pe verticală, vor avea urmatoarele functiuni:

- **Spatii administrative:** Birou director; Secretariat; Cancelarie;
- **Spatii desfasurare activitati educationale:**
 - ✓ 8 Sali de clasa, 3 laboratoare (fizica/chimie, geografie/biologie, informatica), 1 biblioteca
- **Spatiu tehnic:** Centrala termica
- **Alte spatii:** Accese si holuri, G.S. persoane cu dizabilitati, Grupuri sanitare pe sexe pentru cadre didactice, Grupuri sanitare pe sexe pentru elevi, arhive, oficiu, coridoare, scari, anexe;

ANEXA 7

TOTALIZATOR

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S.R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitie:

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	206,946.52	43,458.77	250,405.29
	Obiect 4 - SPATII VERZI	206,946.52	43,458.77	250,405.29
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		206,946.52	43,458.77	250,405.29

Capitolul 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	381,888.05	80,196.49	462,084.54
	Obiect 6 - BRANSAMENTE UTILITATI	51,975.00	10,914.75	62,889.75
	Obiect 5 - RELETE UTILITATI INCINTA	329,913.05	69,281.74	399,194.79
Total capitol 2		381,888.05	80,196.49	462,084.54

Capitolul 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii	11,750.00	2,232.50	13,982.50
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	9,750.00	1,852.50	11,602.50
	Studiu de imunizare fata de schimbările climatice	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	Studii complementare Auditului energetic	2,250.00	427.50	2,677.50
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3.	Expertiza tehnica	2,700.00	513.00	3,213.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor.	5,000.00	990.00	5,990.00
	Intocmire audit energetic	3,000.00	570.00	3,570.00
	Etabilire Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.	Proiectare	158,000.00	30,020.00	188,020.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	88,000.00	16,720.00	104,720.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.7.	Consultanta	275,000.00	55,950.00	330,950.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	250,000.00	50,700.00	300,700.00
	Sevicii de consultanta pentru elaborarea cererii de finantare	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	Managementul executiei investitiei	160,000.00	33,600.00	193,600.00
3.7.2.	Auditul financiar	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.	Asistenta tehnica	175,000.00	36,750.00	211,750.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	110,000.00	23,100.00	133,100.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	90,000.00	18,900.00	108,900.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total capitol 3		697,450.00	141,055.50	838,505.50

Capitolul 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	8,851,643.90	1,858,845.22	10,710,489.12
4.1.1.	Obiect 1 : MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	7,247,826.77	1,522,043.62	8,769,870.39
4.1.2.	Obiect 2 : IMPREJMUIRE	769,741.83	161,645.78	931,387.61
4.1.3.	Obiect 3 : ALEI DE CIRCULATIE	542,724.62	113,972.17	656,696.79
4.1.4.	Obiect 7 : TEREN DE SPORT	291,350.68	61,183.64	352,534.32
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	91,915.59	19,302.27	111,217.86
4.2.1.	Obiect 1 : MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	78,809.09	16,549.91	95,359.00

4.2.2	Obiect 5 : RETELE UTILITATI	13,106.50	2,752.36	15,858.86
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	943,300.00	198,093.00	1,141,393.00
4.3.1	Obiect 1 : MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	553,400.00	116,214.00	669,614.00
4.3.2	Obiect 5 : RETELE UTILITATI	389,900.00	81,879.00	471,779.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	401,300.00	84,273.00	485,573.00
4.5.1	Obiect 1 : MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	293,500.00	61,635.00	355,135.00
4.5.2	Obiect 3 : ALEI DE CIRCULATIE	30,000.00	6,300.00	36,300.00
4.5.3	Obiect 4 : SPATII VERZI	10,800.00	2,268.00	13,068.00
4.5.4	Obiect 7 : TEREN DE SPORT	67,000.00	14,070.00	81,070.00
4.6.	Active necorporale	21,600.00	4,536.00	26,136.00
4.6.1	Obiect 1 : MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	21,600.00	4,536.00	26,136.00
Total capitol 4		10,309,759.49	2,165,049.49	12,474,808.98

Capitolul 5				
<i>Alte cheltuieli</i>				
5.1.	Organizare de santier	314,813.56	66,110.85	380,924.41
5.1.1.	lucrari de constructii si intalarii aferente organizarii de santier	154,813.56	32,510.85	187,324.41
5.1.2.	cheltuieli conexe organizarii de santierului	160,000.00	33,600.00	193,600.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	106,559.29	0.00	106,559.29
5.2.1.	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)	48,436.04	0.00	48,436.04
5.2.3.	cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru	9,687.21	0.00	9,687.21
5.2.4.	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)	48,436.04	0.00	48,436.04
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conform si autorizatia de construire / desfiintare (0,5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	1,123,159.41	235,547.47	1,358,706.88
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 5		1,559,532.26	304,808.32	1,864,340.58

Capitolul 6				
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</i>				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
Total capitol 6		0	0	0

Capitolul 7				
<i>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</i>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2920214.41	613245.03	3533459.44
7.2.	□	0	0	0
Total capitol 7		2920214.41	613245.03	3533459.44

TOTAL GENERAL		16,075,790.73	3,347,813.60	19,423,604.33
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9,687,207.62	2,034,313.60	11,721,521.22

INTOCMIT,

ANEXA 7

ELIGIBIL

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	206,946.52	43,458.77	250,405.29
	Obiect 4 - SPATII VERZI	206,946.52	43,458.77	250,405.29
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		206,946.52	43,458.77	250,405.29

Capitolul 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	381,888.05	80,196.49	462,084.54
	Obiect 6 - BRANSAMENTE UTILITATI	51,975.00	10,914.75	62,889.75
	Obiect 5 - RETELE UTILITATI INCINTA	329,913.05	69,281.74	399,194.79
Total capitol 2		381,888.05	80,196.49	462,084.54

Capitolul 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1.	Studii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	Studii de imunitate fata de schimbările climatice	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	Studii complementare Auditul energetic	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor.	0.00	0.00	0.00
	Informare audit energetic	0.00	0.00	0.00
	Emitere Certificat de performanta energetică la finalizarea lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	158,000.00	30,020.00	188,020.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	88,000.00	16,720.00	104,720.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	275,000.00	55,950.00	330,950.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	250,000.00	50,700.00	300,700.00
	Sevicii de consultanta pentru elaborarea cererii de finantare	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	Managementul executiei investitiei	160,000.00	33,600.00	193,600.00
3.7.2.	Auditul financiar	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenti de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		440,500.00	87,395.00	527,895.00

Capitolul 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1.	Constructii si instalatii	8,851,643.90	1,858,845.22	10,710,489.12
4.1.1.	Obiect 1 : MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	7,247,826.77	1,522,043.62	8,769,870.39
4.1.2.	Obiect 2 : IMPREJMUIRE	769,741.83	161,645.78	931,387.61
4.1.3.	Obiect 3 : ALEI DE CIRCULATIE	542,724.62	113,972.17	656,696.79
4.1.4.	Obiect 7 : TEREN DE SPORT	291,350.68	61,183.64	352,534.32
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	91,915.59	19,302.27	111,217.86
4.2.1.	Obiect 1 : MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	78,809.09	16,549.91	95,359.00
4.2.2.	Obiect 5 : RETELE UTILITATI	13,106.50	2,752.36	15,858.86
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	943,300.00	198,093.00	1,141,393.00

4.3.1	Obiect 1 :	MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	553,400.00	116,214.00	669,614.00
4.3.2	Obiect 5 :	RETELE UTILITATI	389,900.00	81,879.00	471,779.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari		401,300.00	84,273.00	485,573.00
4.5.1	Obiect 1 :	MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	293,500.00	61,635.00	355,135.00
4.5.2	Obiect 3 :	ALEI DE CIRCULATIE	30,000.00	6,300.00	36,300.00
4.5.3	Obiect 4 :	SPATII VERZI	10,800.00	2,268.00	13,068.00
4.5.4	Obiect 7 :	TEREN DE SPORT	67,000.00	14,070.00	81,070.00
4.6.	Active necorporale		21,600.00	4,536.00	26,136.00
4.6.1	Obiect 1 :	MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	21,600.00	4,536.00	26,136.00
Total capitol 4			10,309,759.49	2,165,049.49	12,474,808.98

Capitolul 5					
<i>Alte cheltuieli</i>					
5.1.	Organizare de santier		314,813.56	66,110.85	380,924.41
5.1.1.	lucrari de constructii si intalarii aferente organizarii de santier		154,813.56	32,510.85	187,324.41
5.1.2.	cheltuieli conexe organizarii de santierului		160,000.00	33,600.00	193,600.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		6,070.11	0.00	6,070.11
5.2.1.	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0.00	0.00	0.00
5.2.2.	cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)		0.00	0.00	0.00
5.2.3.	cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru		6,070.11	0.00	6,070.11
5.2.4.	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)		0.00	0.00	0.00
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conform si autorizatia de construire / desfiintare (0,5% din C+M)		0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)		1,123,159.41	235,547.47	1,358,706.88
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate		15,000.00	3,150.00	18,150.00
Total capitol 5			1,459,043.08	304,808.32	1,763,851.40

Capitolul 6					
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</i>					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare		0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste		0	0	0
Total capitol 6			0	0	0

Capitolul 7					
<i>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</i>					
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		2873476.91	603430.15	3476907.06
7.2.	□		0	0	0
Total capitol 7			2873476.91	603430.15	3476907.06

TOTAL GENERAL			15,671,614.05	3,284,338.22	18,955,952.27
din care: C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)			9,687,207.62	2,034,313.60	11,721,521.22

INTOCMIT,

ANEXA 7

NEELIGIBIL

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S.R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 1				
<i>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</i>				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
	Obiect 4 - SPATII VERZI	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00

Capitolul 2				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</i>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	Obiect 6 - BRANSAMENTE UTILITATI	0.00	0.00	0.00
	Obiect 5 - RELETE UTILITATI INCINTA	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00

Capitolul 3				
<i>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</i>				
3.1.	Studii	4,250.00	807.50	5,057.50
3.1.1.	Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	2,250.00	427.50	2,677.50
	<i>Studiu de imunitate fata de schimbarile climatice</i>	0.00	0.00	0.00
	<i>Studii complementare Auditului energetic</i>	2,250.00	427.50	2,677.50
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3.	Expertiza tehnica	2,700.00	513.00	3,213.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor.	5,000.00	990.00	5,990.00
	<i>Informare privind energetic</i>	3,000.00	570.00	3,570.00
	<i>Elaborare Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor</i>	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	<i>Sevicii de consultanta pentru elaborarea cererii de finantare</i>	0.00	0.00	0.00
	<i>Managementul executiei investitiei</i>	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	175,000.00	36,750.00	211,750.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	110,000.00	23,100.00	133,100.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	90,000.00	18,900.00	108,900.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectului la fazele incluse in programul de control al	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate	5,000.00	1,050.00	6,050.00
Total capitol 3		256,950.00	53,660.50	310,610.50

Capitolul 4				
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>				
4.1.	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.1.1.	Obiect 1 : MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	0.00	0.00	0.00
4.1.2.	Obiect 2 : IMPREJMUIRE	0.00	0.00	0.00
4.1.3.	Obiect 3 : ALEI DE CIRCULATIE	0.00	0.00	0.00
4.1.4.	Obiect 7 : TEREN DE SPORT	0.00	0.00	0.00
4.2.	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00

4.2.1	Obiect 1:	MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Obiect 5:	RETELE UTILITATI	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		0.00	0.00	0.00
4.3.1	Obiect 1:	MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Obiect 5:	RETELE UTILITATI	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari		0.00	0.00	0.00
4.5.1	Obiect 1:	MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Obiect 3:	ALEI DE CIRCULATIE	0.00	0.00	0.00
4.5.3	Obiect 4:	SPATII VERZI	0.00	0.00	0.00
4.5.4	Obiect 7:	TEREN DE SPORT	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale		0.00	0.00	0.00
4.6.1	Obiect 1:	MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4			0.00	0.00	0.00

Capitolul 5					
<i>Alte cheltuieli</i>					
5.1.	Organizare de santier		0.00	0.00	0.00
5.1.1.	lucrari de constructii si intalarii aferente organizarii de santier		0.00	0.00	0.00
5.1.2.	cheltuieli conexe organizarii de santierului		0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		100,489.18	0.00	100,489.18
5.2.1.	comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0.00	0.00	0.00
5.2.2.	cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din C+M)		49,436.04	0.00	49,436.04
5.2.3.	cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru		3,617.10	0.00	3,617.10
5.2.4.	cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din C+M)		49,436.04	0.00	49,436.04
5.2.5.	taxe pentru acorduri, avize conform si autorizatia de construire / desfiintare (0,5% din C+M)		0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)		0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0.00	0.00	0.00
Total capitol 5			100,489.18	0.00	100,489.18

Capitolul 6					
<i>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</i>					
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare		0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste		0	0	0
Total capitol 6			0	0	0

Capitolul 7					
<i>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</i>					
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		46737.50	9814.88	56552.38
7.2.	□		0	0	0
Total capitol 7			46737.50	9814.88	56552.38

TOTAL GENERAL			404,176.68	63,475.38	467,652.06
din care: C+M (1.2 +1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 +5.1.1)			0.00	0.00	0.00

INTOCMIT,

ANEXA 8

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S.R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

ELIGIBIL

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

DEVIZUL

obiectului 1: MODERNIZARE SI EXTINDERE SCOALA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1. Constructii si instalatii		7,247,826.77	1,522,043.62	8,769,870.39
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezidenta	2,073,916.41	435,522.45	2,509,438.86
	4.1.2.1 Infrastructura	638,628.73	134,112.03	772,740.76
	4.1.2.2 Suprastructura	1,435,287.68	301,410.41	1,736,698.09
4.1.3	Arhitectura	3,717,946.92	780,768.85	4,498,715.77
	4.1.3.1 Desfaceri si demolari arhitectura	133,641.44	28,064.70	161,706.14
	4.1.3.2 Arhitectura	3,584,305.48	752,704.15	4,337,009.63
4.1.4	Instalatii	1,455,963.44	305,752.32	1,761,715.76
	4.1.4.1 Demontare instalatii electrice	12,929.94	2,715.29	15,645.23
	4.1.4.2 Instalatii electrice	489,215.35	102,735.22	591,950.57
	4.1.4.3 Instalatii paratrasnet	10,876.47	2,284.06	13,160.53
	4.1.4.4 Demontare instalatii sanitare	4,347.14	912.90	5,260.04
	4.1.4.5 Instalatii sanitare	184,614.50	38,769.05	223,383.55
	4.1.4.6 Instalatii solare preparare ACM	10,586.42	2,223.15	12,809.57
	4.1.4.7 Demontare instalatii termice	25,273.95	5,307.53	30,581.48
	4.1.4.8 Instalatii termice	391,277.51	82,168.28	473,445.79
	4.1.4.9 Instalatii limitare si stingere incendiu hidranti	55,801.22	11,718.26	67,519.48

4.1.4.10	Instalatii curenti voce-date	73,216.45	15,375.45	88,591.90
4.1.4.11	Instalatii detectare, semnalizare efracție	28,461.96	5,977.01	34,438.97
4.1.4.12	Instalatii supraveghere video	54,339.61	11,411.32	65,750.93
4.1.4.13	Instalatii control acces	7,962.70	1,672.17	9,634.87
4.1.4.14	Instalatii detectare, semnalizare incendiu	107,060.22	22,482.65	129,542.87
TOTAL I - Subcapitolul 4.1		7,247,826.77	1,522,043.62	8,769,870.39
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	78,809.09	16,549.91	95,359.00
TOTAL II - Subcapitolul 4.2		78,809.09	16,549.91	95,359.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	553,400.00	116,214.00	669,614.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	293,500.00	61,635.00	355,135.00
4.6.	Active necorporale	21,600.00	4,536.00	26,136.00
TOTAL III - Subcapitolele 4.3+4.4+6.5+4.6		868,500.00	182,385.00	1,050,885.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		8,195,135.86	1,720,978.53	9,916,114.39

INTOCMIT,

ANEXA 8

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S.R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

ELIGIBIL

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

DEVIZUL

obiectului 2: IMPREJMUIRE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	769,741.83	161,645.78	931,387.61
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	769,741.83	161,645.78	931,387.61
	4.1.2.1 Imprejmuire tip 1	748,805.52	157,249.15	906,054.66
	4.1.2.2 Imprejmuire tip 2	20,936.32	4,396.63	25,332.95
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - Subcapitolul 4.1		769,741.83	161,645.78	931,387.61
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - Subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - Subcapitolele 4.3+4.4+6.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		769,741.83	161,645.78	931,387.61

ANEXA 8

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

ELIGIBIL

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

DEVIZUL

obiectului 3: ALEI DE CIRCULATIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	542,724.62	113,972.17	656,696.79
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	542,724.62	113,972.17	656,696.79
	4.1.2.1 Alei de circulatie	542,724.62	113,972.17	656,696.79
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - Subcapitolul 4.1		542,724.62	113,972.17	656,696.79
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - Subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	30,000.00	6,300.00	36,300.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - Subcapitolele 4.3+4.4+6.5+4.6		30,000.00	6,300.00	36,300.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		572,724.62	120,272.17	692,996.79

ANEXA 8

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

ELIGIBIL

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

DEVIZUL

obiectului 4: SPATII VERZI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 4				
<i>Cheltuieli pentru investitia de baza</i>				
4.1.	Constructii si instalatii	206,946.52	43,458.77	250,405.29
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	206,946.52	43,458.77	250,405.29
	4.1.1.1 Spotii verzi	206,946.52	43,458.77	250,405.29
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - Subcapitolul 4.1		206,946.52	43,458.77	250,405.29
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - Subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	10,800.00	2,268.00	13,068.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - Subcapitolele 4.3+4.4+6.5+4.6		10,800.00	2,268.00	13,068.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		217,746.52	45,726.77	263,473.29

ANEXA 8

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

ELIGIBIL

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

DEVIZUL

obiectului 5: REELE UTILITATI INCINTA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	329,913.05	69,281.74	399,194.79
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	329,913.05	69,281.74	399,194.79
4.1.4.1	Retele electrice	127,494.54	26,773.85	154,268.39
4.1.4.2	Retele electrice priza de pamant	72,961.14	15,321.84	88,282.98
4.1.4.3	Retele opa	19,485.69	4,091.99	23,577.68
4.1.4.4	Retele canalizare	86,871.68	18,243.05	105,114.73
4.1.4.5	Retele gaze	23,100.00	4,851.00	27,951.00
TOTAL I - Subcapitolul 4.1		329,913.05	69,281.74	399,194.79
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	13,106.50	2,752.36	15,858.86
TOTAL II - Subcapitolul 4.2		13,106.50	2,752.36	15,858.86
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	389,900.00	81,879.00	471,779.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00

TOTAL III - Subcapitolele 4.3+4.4+6.5+4.6	389,900.00	81,879.00	471,779.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	732,919.55	153,913.10	886,832.65

INTOCMIT,

ANEXA 8

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S.R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

ELIGIBIL

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

DEVIZUL

obiectului 6: BRANSAMENTE UTILITATI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	51,975.00	10,914.75	62,889.75
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	51,975.00	10,914.75	62,889.75
	4.1.4.1 Bransament apa	17,325.00	3,638.25	20,963.25
	4.1.4.2 Bransament electric	17,325.00	3,638.25	20,963.25
	4.1.4.3 Bransament gaze	17,325.00	3,638.25	20,963.25
TOTAL I - Subcapitolul 4.1		51,975.00	10,914.75	62,889.75
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - Subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - Subcapitolele 4.3+4.4+6.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		51,975.00	10,914.75	62,889.75

ANEXA 8

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S.R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

ELIGIBIL

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

DEVIZUL

obiectului 7: TEREN DE SPORT

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1. Constructii si instalatii		291,350.68	61,183.64	352,534.32
4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare		0.00	0.00	0.00
4.1.2 Rezistenta		291,350.68	61,183.64	352,534.32
4.1.2.1 Teren de sport		291,350.68	61,183.64	352,534.32
4.1.3 Arhitectura		0.00	0.00	0.00
4.1.4 Instalatii		0.00	0.00	0.00
TOTAL I - Subcapitolul 4.1		291,350.68	61,183.64	352,534.32
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0.00	0.00	0.00
TOTAL II - Subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		0.00	0.00	0.00
4.4. Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00	0.00
4.5. Dotari		67,000.00	14,070.00	81,070.00
4.6. Active necorporale		0.00	0.00	0.00
TOTAL III - Subcapitolele 4.3+4.4+6.5+4.6		67,000.00	14,070.00	81,070.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		358,350.68	75,253.64	433,604.32

ANEXA 8

Proiectant : S.C. NEOVISION ARCHITECTURE&PARTNERS S R.L.
Str. Aleea Manastirii, nr. 242A, Sat Valea Voievozilor, Comuna Razvad, Judetul Dambovita

ELIGIBIL

„EXTINDERE, MODERNIZARE SI DOTARE SCOALA NR.2 PARC BUCSANI, COM. BUCSANI, JUD. DAMBOVITA”

DEVIZIUL

obiectului 8: ORGANIZARE DE SANTIER

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA 21% lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5

Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	154,813.56	32,510.85	187,324.41
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenta	154,813.56	32,510.85	187,324.41
	4.1.2.1 Infiintare organizare de santier	144,454.68	30,335.48	174,790.16
	4.1.2.2 Desfiintare organizare de santier	10,358.88	2,175.36	12,534.24
4.1.3	Arhitectura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Instalatii	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - Subcapitolul 4.1		154,813.56	32,510.85	187,324.41
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - Subcapitolul 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - Subcapitolele 4.3+4.4+6.5+4.6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		154,813.56	32,510.85	187,324.41